

VERDIEPING		VB opp.		GO	
2.01	verkeersruimte overloop	5,70	5,70	4,60	4,60
2.02	verblifruimte slaapkamer 1	13,93	13,93	10,05	10,05
2.03	badruimte badkamer	6,26	6,26	4,85	4,85
2.04	verblifruimte slaapkamer 2	6,14	6,14	7,83	7,83
2.05	verblifruimte slaapkamer 3	8,30	8,30	7,71	7,71
		totaal verdieping	36,33	36,33	45,04

ZOLDER		VB opp.		GO	
3.01	onbeboude ruimte zolder	4,60	4,60	4,60	4,60
		totaal zolder	4,60	4,60	4,60
		totaal verdieping	36,97	41,53	50,14
		totaal beboude grond	54,83	54,83	60,34

VERGUNNINGSEVRI

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

onderdeel	materieel	kleur
gevel	baksteen	paarsbruin, donkergrijs gevoged
plaat	baksteen	geelrood gehouwen, grijs gevoged
gevel	baksteen	
gevelbekleding	koranische dakpannen	zwart/grijs
-helling dak	aluminium	gebroken wit
kozijnen	kunststof	antraciet
ramen	kunststof	gebroken wit
voordeur/achterdeuren	kunststof	antraciet
overige deuren	kunststof	gebroken wit
goten	zink	natuur
zijkanten	kunststof	gebroken wit
zijkant dakkapel	kunststof	gebroken wit
ramen/wateroverleidingen	zink	natuur
ramen/kozijnen	koranisch	zwart

RENVODI

- het karakteristieke installatie-geluidniveau in een verblijfsruimte mag niet hoger zijn dan 30dB, bepaald volgens NEN 5077;
- het karakteristieke licht-geluidniveauverval voor de geluidsoverdracht tussen verblijfsruimten is niet kleiner dan 50dB, bepaald volgens NEN 5077;
- het karakteristieke contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht tussen verblijfsruimten mag niet groter zijn dan 70dB, bepaald volgens NEN 5077;
- trappen:
 - trappen uitvoeren volgens Bouwbesluit 2012, afdeling 2.5, tabel 2.23, afmetingen van een trap;
 - trappelsteunen en trappetreden op min 500mm en max. 1000mm boven loopvlak;
 - ruis tussen trappelsteun en max. 200mm;
- interieur uitvoeren volgens NEN 216 met aanduidingslijnen:
 - op het netwerk van het telecommunicatie- en kabelbedrijf;
 - op het distributienet voor elektriciteit en drinkwater;
- elektrische installatie moet voldoen aan NEN 1010;
- waterinstallatie moet voldoen aan NEN 1000;
- vloer- en wandafwerking van toilet- en badruimten uitvoeren met waterdicht tegelwerk, wandtegels in toiletruimte min. 1200mm hoog en in badruimte min. 2100mm hoog;
- buitenkozijnen, -ramen en -deuren:
 - dienen te voldoen aan de eisen van NEN 5060, meetmethode 2;
 - bescherming tegen ratten en muizen volgens Bouwbesluit 2012, afdeling 3.10;
- begane grondvloer: R_c ≥ 30m²/m³W
- gevel: R_c ≥ 30m²/m³W
- helling dak: R_c ≥ 30m²/m³W
- dakdak: R_c ≥ 30m²/m³W
- inwendig:
 - thermisch isolerende HR+ beglazing U ≤ 1,10W/m²K
 - ruimten dakdak U ≤ 1,05W/m²K
- lichttestmethode:
 - U: in Particulier opdrachtafgevoerd dient een verblijfsruimte minimaal 0,5m² aan daglichttestmethode aanwezig te zijn;

bebouwd oppervlak 102,05 m²
 bruto vloeroppervlak 294,25 m²
 bruto inhoud 463,27 m³

av = mechanische ventilatiebox
 wd-b1 = warmtepomp buitenunit
 wd-bu = warmtepomp buitenunit
 wt = wasmachine
 wd-r = wasdroger

nat-ioniserende rookmelder, aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, volgens conformiteit van NEN 2505

PV-panelen 300W per paneel

VENTILATIEVOORZIENING

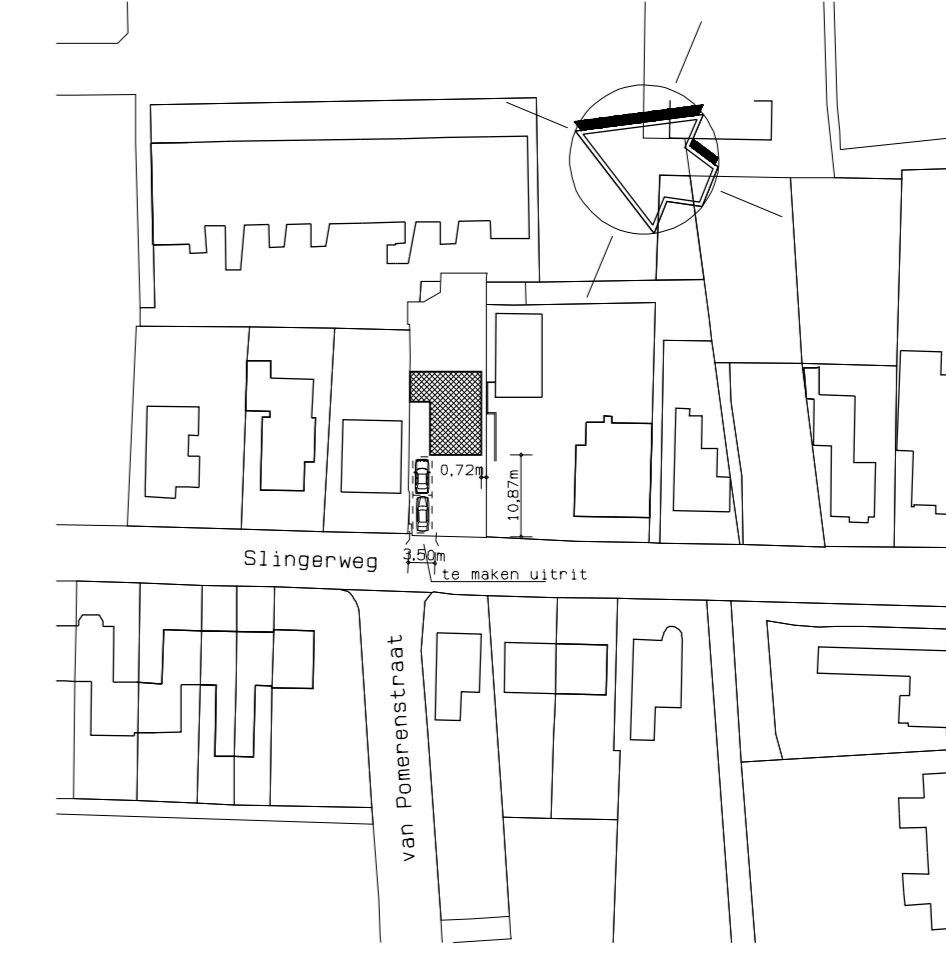
natuurlijke luchttoevoer direct van buiten via
 Dakruimte 17,28m³/h, 4 omv/ventilatorinstroems o.g.

ruimte	ois	min. toe te passen
04 keuken	26,24 m ³ /s	1275 mm
105 woonkamer	22,16 m ³ /s	1275 mm
203 slaapkamer 1	12,38 m ³ /s	725 mm
204 slaapkamer 2	7,00 m ³ /s	463 mm
205 slaapkamer 3	7,00 m ³ /s	463 mm

mechanische afvoer van ventilatielucht:

ruimte	ois
03 toilet	8,10 m ³ /s
104 keuken	26,24 m ³ /s
105 slaapkamer	14,00 m ³ /s
201 overloop	12,54 m ³ /s
203 badkamer	14,00 m ³ /s

interne luchttransporten via kier onder deuren min. 20mm



SITUATIE
 Kapitaalstraat gemeente Mieringen
 sectie E, nr. 7008

Behoort bij de aanvraag omgevingsvergunning van de heer M.J. Biomestein, Rijckstrat 31, 1566 TG Assendelft, tel. 075687477 of 062498392, e-mail: niche@biomestein@hotmail.nl

de aanvrager de heer M.J. Biomestein, Assendelft, 06-11-2020

COMANDEUR BOUWONTWIKKELING

Oostenweweg 3
 1771 MH Wieringerwerf
 t 0227 80 06 90
 info@comandeurbouwontwikkeling.nl
 www.comandeurbouwontwikkeling.nl

PROJECT	GEW.	DATUM	FORMAAT
: het oprichten van een woning aan de Slingervweg, naast nr. 77, 1777 AS te Hippolytusheerf voor de heer M.J. Biomestein, Rijckstrat 31, 1566 TG Assendelft, tel. 075687477 of 062498392, e-mail: niche@biomestein@hotmail.nl	1	AC	23-09-'20 59x41050
	2	AC	04-11-'20 BLAD NO:
	3	AC	14-11-'20
PROJ. NR. : MBK (Biomestein) 2020	4	AC	16-11-'20
GETEKEND : A. J. M. Comandeur	5	AK	09-12-'20
DATUM : 25 augustus 2020	6	AC	18-12-'20

01

GEVELS, PLATTEGRONDEN, DOORSNEDE EN SITUATIE